

# COMUNE DI VITTORIO VENETO

P.R.G. Vigente

## SCHEDA NORMATIVA N° 11

SCALA 1:1000

ADEGUAMENTO A CURA DELL'UFFICIO URBANISTICA  
geom. Mauro Casagrande  
geom. Marco Dal Mas  
arch. Maria Cristina Scalet

IL DIRIGENTE COORDINATORE  
arch. Wanda Antoniazzi  
IL SEGRETARIO GENERALE  
dot. Lorenzo Traina

IL SINDACO  
Gianantonio Da Re  
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Flavio De Nardi

### LEGENDA

	PIANO PARTICOLAREGGIATO		RESIDENZA
	PROGETTO DI COMPARTO		TERZIARIO/COMMERCIALE
	PERIMETRO DI P.I.R.U.E.A.		PRODUTTIVO
	GRADO PROTEZIONE (rif. schede unità edilizie)		ATTREZZATURE D'INTERESSE COMUNE (F1)
	RESTAURO		DESTINAZIONE D'USO
	RISANAMENTO CONSERVATIVO		MC
	RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZIALE		CATEGORIA D'INTERVENTO
	RISTRUTTURAZIONE TOTALE		DESTINAZIONE D'USO
	SOSTITUZIONE EDILIZIA		PERCORSI PEDONALI
	DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE		PERCORSI CICLABILI
	NUOVI VOLUMI EDILIZI		SPAZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO PEDONALI
	VERDE PUBBLICO		SPAZIO URBANO MISTO
	VERDE DI RISPETTO		ATTRAVERSAMENTI PROTETTI
	GRUPPI ALBOREI DA TUTELARE O DI PROGETTO		VIABILITA' DI PROGETTO
	SIEPI		CORSI D'ACQUA
	ALLINEAMENTI		NUOVI PONTI
	PORTICI		PARCHEGGI
	PASSAGGI COPERTI O SCOPERTI		STANDARD/ROTAZIONE
	MARCIAPIEDI		RABO/INTERRATO
			N° POSTI

VARIANTE DI SINTESI ADOTTATA CON DELIBERA C.C. n. 3 del 1 marzo 1993 - APPROVATA CON DELIBERA G.R. n. 2733 del 16 maggio 1995  
MODIFICATA DA:  
VARIANTE 02/97 ADOTTATA CON DELIBERA C.C. n. 7 del 28 febbraio 1997 - APPROVATA CON DELIBERA G.R. n. 89 del 19 gennaio 1999  
P.I.R.U.E.A. "Ex Fassina - Ex Carnielli" IN VARIANTE AL PRG ADOTTATO CON DELIBERA G.C. n. 159 del 06 maggio 2004 - APPROVATO CON DELIBERA C.C. n. 40 DEL 27 giugno 2006 - APPROVATO CON MODIFICHE D'UFFICIO CON DELIBERA G.R.V. n. 67 del 16 gennaio 2007 - PRESA D'ATTO CON MODIFICHE D'UFFICIO CON DELIBERA C.C. n. 39 del 04 dicembre 2009  
VARIANTE AL P.I.R.U.E.A. "Ex Fassina - Ex Carnielli" APPROVATA CON DELIBERA C.C. n. 15 del 22 aprile 2009  
VARIANTE 2005 ADOTTATA CON DELIBERA C.C. n. 19 del 29 febbraio 2005 - APPROVATA CON DELIBERA C.C. n. 30 del 01 agosto 2007  
Preso d'atto con Determina Dirigenziale n. 2023 del 14.12.2010

### TABELLE QUANTITATIVE

#### SCHEDA NORMATIVA N° 11 COMPARTO A

SUPERFICIE TOTALE	MQ	8.200
VERDE PUBBLICO	MQ	2.050
SPAZIO URBANO MISTO	MQ	1.850
VERDE TUTELATO	MQ	1.100
VIABILITA' E PARCHEGGI	MQ	1.150
VOLUME EDIFICABILE	MC	16.000
DI CUI		
ATTREZZATURE COLLETTIVE	MC	
TERZIARIO/COMMERCIALE	MC	4.000
PRODUTTIVO	MC	
RESIDENZA	MC	12.000

#### CFR DATI METRICI:

P.I.R.U.E.A. "Ex Fassina - Ex Carnielli":  
Parte A e Parte B  
Approvato con Delibera G.R.V. n. 67 del 16 gennaio 2007

#### SCHEDA NORMATIVA N° 11 COMPARTO D1

SUPERFICIE TOTALE	MQ	6.640
SPAZIO URBANO MISTO	MQ	1.950
VERDE PUBBLICO	MQ	270
VIABILITA' E PARCHEGGI	MQ	1.450
VOLUME EDIFICABILE	MC	11.000
DI CUI		
RESIDENZA	MC	8.000
TERZIARIO/COMMERCIALE	MC	3.000

#### SCHEDA NORMATIVA N° 11 COMPARTO D2

SUPERFICIE TOTALE	MQ	1.990
SPAZIO URBANO MISTO	MQ	270
VERDE PUBBLICO	MQ	465
VIABILITA' E PARCHEGGI	MQ	465
VOLUME IN RISTRUTTURAZIONE	MC	1.500
DI CUI		
RESIDENZIALE/COMMERCIALE/TERZIARIO	MC	1.500

#### SCHEDA NORMATIVA N° 11 COMPARTO D3

SUPERFICIE TOTALE	MQ	11.070
VERDE PUBBLICO	MQ	2.730
SPAZIO URBANO MISTO	MQ	1.300
VIABILITA' E PARCHEGGI	MQ	1.585
AREE PEDONALIZZATE DI USO PUBBLICO	MQ	700
VOLUME EDIFICABILE	MC	12.000
DI CUI		
RESIDENZA	MC	12.000

#### SCHEDA NORMATIVA N° 11 COMPARTO F

SUPERFICIE TOTALE	MQ	9.100
SPAZIO URBANO MISTO	MQ	1.300
AREE PEDONALIZZATE DI USO PUBBLICO	MQ	700
VIABILITA' E PARCHEGGI	MQ	2.400
VOLUME ESISTENTE	MC	2.400
DI CUI		
TERZIARIO/COMMERCIALE	MC	2.400
VOLUME EDIFICABILE	MC	16.000
DI CUI		
TERZIARIO/COMMERCIALE/PRODUTTIVO	MC	6.400
RESIDENZA	MC	9.600

