



**LEGENDA**

Confini amministrativi comunali

**AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI**

A.T.O. 1 - Montagna

A.T.O. 2 - Città

A.T.O. 3 - Collina

A.T.O. 4 - Zona Industriale

Art. 35

**AZIONI STRATEGICHE**

Urbanizzazione consolidata - residenziale e servizi per la residenza

Urbanizzazione consolidata - attività produttive

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza

Aree idonee per interventi di riqualificazione/riconversione

Limiti fisici alla nuova edificazione nelle aree di possibile espansione

Linee preferenziali di sviluppo insediativo a destinazione non produttiva

Linee preferenziali di sviluppo insediativo a destinazione produttiva

Opere incongrue

Infrastrutture di maggior rilevanza

Nodo viabilistico di progetto

Stazione S.F.M.R. di progetto

Hub a servizio del trasporto merci

Variante SS51 2° stralcio - direttrici

Progetti speciali

**VALORI E TUTELE**

Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale

Archeologie Industriali

Contesti figurativi

Ville Venete ed edifici di pregio architettonico di interesse provinciale

Coni visuali

Centri storici

Aree Nucleo

Area di connessione naturalistica - aree di completamento

Area di connessione naturalistica - fascia tampone

Corridoio ecologico principale

Corridoio ecologico secondario

Area agricola

Art. 37

Art. 38

Art. 39

Art. 40

Art. 41

Art. 42

Art. 42

Art. 43

Art. 44

Art. 44

Art. 44

Art. 44

Art. 44

Art. 45

Art. 47

Art. 47

Art. 48

Art. 49

Art. 50

Art. 51

Art. 52

Art. 52

Art. 52

Art. 52

Art. 52

COMUNE DI VITTORIO VENETO  
Provincia di Treviso

P.A.T.

elaborato

4.2

scala

1: 10.000

data

settembre  
2023

**CARTA DELLA TRASFORMABILITA'**

Elaborato modificato come da emendamenti accolti dal Consiglio Comunale n.29 del 26 luglio 2023

ADOTTATO II

APPROVATO II

IL SINDACO  
ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Dot. Antonio Miatto

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dot.ssa Mariarita Napolitano

RESPONSABILE AREA/SETTORE  
Ing. Alessandra Curti

RESPONSABILE UFFICIO  
Arch. Maria Cristina Scalet

PROGETTISTI  
Arch. Dino De Zan

COLLABORATORI  
Dot.ssa Pian. Terr. Elisa Dotia

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA  
Ing. Stefano Zorba

STUDI GEOLOGICI  
Geol. Gino Lucchetto

STUDI AGRONOMICI  
Dot. For. Marco Pianca

VALUTAZIONI AMBIENTALI  
Ing. Elettra Lowenthal

