

AVVISO ASTA PUBBLICA VENDITA ALLOGGIO E.R.P.



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO
via G. D'Annunzio n. 6, Treviso – 31100
tel. 0422 296411 - sito internet: www.ater.tv e-mail: info@ater.tv
Partita I.V.A. e C.F. 00193710266

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

1° esperimento solo persone fisiche che intendono acquistare la prima casa

A) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Con provvedimento della Giunta Regionale del Veneto n. 1347 del 07 novembre 2023, in esecuzione all'art. 48 della Legge Regionale n. 39/2017, l'ATER di Treviso è stata autorizzata all'alienazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

L'Azienda, pertanto, procederà alla vendita mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete di cui al combinato disposto degli artt. 73, lett. c), articoli 75, 76 e 77 del R.D. 23-5-1924 n° 827, con le modalità di cui al presente avviso, dei seguenti immobili:

LOTTO 16 – COMUNE DI VITTORIO VENETO (codice 15897)

IN VIA ZEZZOS N 9/A -

PREZZO BASE D'ASTA : € 52.900,00

L'OFFERTA dovrà essere presentata all' ATER :

ENTRO LE ORE 12:00 del 24.03.2025 con

Raccomanda A.R.

CALENDARIO per VEDERE L'ALLOGGIO:

1° VISITA : il 13/02/2025 dalle ore 11:00 – 11:30

2° VISITA : il 06/03/2025 dalle ore 11:00 – 11:30

**APERTURA delle OFFERTE : il 26/03/2025 dalle ore
12:15- 12:30 presso la sede dell' ATER di Treviso.**

Per maggiori dettagli consultare sito web ATER :

www.ater.tv/608_18/default.aspx

AVVISO ASTA PUBBLICA VENDITA ALLOGGIO E.R.P.



AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI IMMOBILE



REGIONE DEL VENETO

Lotto 16- VITTORIO VENETO via Zezzos, 9/A

CODICE UI 6092.0402.0102 - 15897

In località Ceneda a 1.5 km dalla piazza papa Giovanni Paolo I, appartamento trilocale posto al piano rialzato con loggia e magazzino al piano terra, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale. al limite del centro urbano, prospiciente le colline e vicino a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 52.900 €

Locali: **ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, camere doppia e bagno oltre a una loggia e un magazzino.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **12 su 2 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx 75 piano rialz

Loggia superficie netta mq \approx 5 piano rialz

Magazzino superficie netta mq \approx 9 piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie proprietà

Riscaldamento: **centralizzato**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1966**

Note: **manut. straord., impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **500 €** annue (esclusa fornitura gas per riscaldamento)

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **5.290 €**

